

Управляющая организация "ООО Наш Дом Сервис"

№ п/п	Общие сведения	г. Евпатория, ул. Полупанова, 27К
	Общая площадь помещений МКД	3 160,60
	Площадь квартир, м. кв.	2 243,90
	Площадь нежилых помещений, м кв.	240,80
	Площадь помещений общего пользования, м кв.	675,90
	Количество квартир	40

Расшифровка тарифа для внесения платы за содержание за 2022 г.

№ п/п	Виды работ	Ед.	Тариф руб.	Примечание
1.	Содержание	м2	29,64	тариф рассчитан исходя из принятого ранее тарифа 25,91-1,21(коммунальные ресурсы на Одн)= 24,70+20% (уровень инфляции за период с 01.01.2021 года по 01.06.2022 г.
2.	Техническое обслуживание котельных	м2	1,06	Данный вид работ ранее был включен в расчет стоимости отопления
3.	Услуги сторожей	кв.	357,00	тариф рассчитан исходя из принятого ранее тарифа для всех домов 324,77+10% (обслуживание видеонаблюдения)
4.	Электроэнергия на ОДН	м2	по фактическим затратам показаний общедомовых приборов учета.	ранее составлял 1,08 в составе тарифа
5.	Водоснабжение на ОДН	м2		ранее составлял 0,12 в составе тарифа
6.	Водоотведение на ОДН	м2		ранее составлял 0,01 в составе тарифа
7.	Негативное воздействие сточных вод на ОДН	м2		50% от объема сточных вод по тарифу водоотведения, согласно распоряжения

№ п/п	работ (отопительный период)	Ед.	Тариф руб.	Примечание
1	Отопление	Гкалл	Рассчитывается в соответствии с затраченными ресурсами на производства тепла	рассчитывается в отопительный период, согласно показаний квартирного ПУ тепла
2.	Отопление ОДН	м2	Рассчитывается как разница между общедомовыми ПУ тепла и суммарными показаниями квартирных ПУ тепла	возлагается на всех собственников квартир